



# Schildheuer & Schildheuer

Rechtsanwälte | Fachanwälte | Notarin

## Fragebogen Immobilienkauf / Schenkung

Bitte füllen Sie diesen Fragebogen aus, soweit Ihnen die Angaben möglich sind.

Benutzen Sie ggf. ein Beiblatt, wenn der zur Verfügung stehende Platz nicht ausreicht. Unbekanntes lassen Sie bitte einfach frei.

### A. Personalien des Verkäufers / Schenkers

Vorname, Name _____	IBAN/BIC _____
Straße, Hausnummer _____	Kreditinstitut _____
PLZ, Ort _____	E-Mail _____
Telefon _____ <small>Festnetz- und/oder Mobilfunknummer</small>	Steuer-IdNr _____
Geburtsort _____	Geburtsdatum _____
Staatsangehörigkeit _____	Handelnd als <input type="checkbox"/> Privatperson <input type="checkbox"/> Gewerbetreibender

### B. Personalien des Käufers / Beschenkten

Vorname, Name _____	IBAN/BIC _____
Straße, Hausnummer _____	Kreditinstitut _____
PLZ, Ort _____	E-Mail _____
Telefon _____ <small>Festnetz- und/oder Mobilfunknummer</small>	Steuer-IdNr _____
Geburtsort _____	Geburtsdatum _____
Staatsangehörigkeit _____	Handelnd als <input type="checkbox"/> Privatperson <input type="checkbox"/> Gewerbetreibender

### C. Angaben zum Vertragsgegenstand

Adresse der Immobilie _____	
Grundbuchamt, Blattnummer _____	
Gemarkung, Flur, Flurstück _____	
Besitzverhältnisse <input type="checkbox"/> leerstehend <input type="checkbox"/> vermietet an _____	
<input type="checkbox"/> vom Verkäufer/Schenker bewohnt	Vor- und Nachname des Mieters. Bei mehreren Mietern bitte alle (ggf. auf Beiblatt) angeben.
<input type="checkbox"/> vom Käufer/Beschenkten bewohnt	

### D. Weitere Angaben

I. Lösungsunterlagen für eingetragene Grundschulden / Hypotheken liegen vor <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
II. Höhe des Kaufpreises _____	III. Fälligkeit des Kaufpreises am _____
IV. Übergabe der Immobilie am _____	
V. Bei Schenkung: Zugunsten des Schenkers soll eingetragen werden <input type="checkbox"/> Wohnrecht <input type="checkbox"/> Nießbrauchsrecht	
<input type="checkbox"/> Rückforderungsrecht _____	
Bitte geben Sie hier an, in welchem Fall der Schenker zur Rückforderung berechtigt sein soll.	